

THE TRADITIONAL ARABIC TASTE



INTERNATIONAL FRANCHISING BROCHURE



## نبذة عن الشركة

هي المعنى الحقيقي للجودة والأصالة للحلويات العربية و الفريبية الفاخرة التي تلبى كافة احتياجاتكم و توفر تشكيلة واسعة من الحلويات الفاخرة المعدة بعناية فائقة و موصفات عالية الجودة لضمان الرضا الكامل لضيوفنا

تأسست شركة حلويات العنباوي عام 1983م، على يد السيد نجيب ذوابي مالك هذه العلمة و العديد من العلامات التجارية الأخرى وكانت أول مفروعها في محافظة السلط و تطورت الشركة و انتشرت في العاصمة عمان وبقي محافظات المملكة.



في بداية عام 2019 تم إفتتاح أول فرع في فلسطين-طوبكرم لتكميل سلسلة حلويات العنباوي إلى 21 فرعاً وقد رافق هذا النمو و التوسيع مع زيادة في عدد الموظفين ليصلبوا أكثر من 750 موظف.

كما أن حلوياتنا متواجدة و تباع في معظم أسواق دول العالم و بذلك نحن مخهورون بما تقدمه في هذا المجال و لذا تطلعات مستقبلية واعدة في التطوير والإبتكار.

نحن نطبق كل ما تحتاجه المعايير المتعلقة ب ISO 22000:2005 في جميع جميع إنتاجنا لجميع المواد.

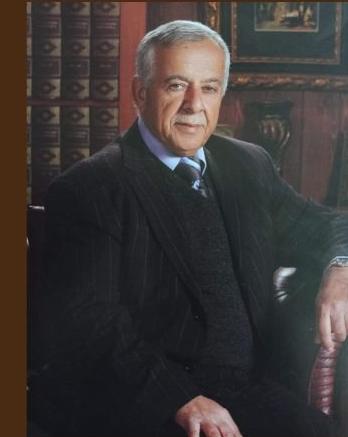
مفتديين بالجودة والاتساله على مدى 34 عام من الخبرة في مجال صناعة الحلويات الشرقية و الغربية، الكيك، الاليس كريم، التمور، الشوكولاتة والعسل.

فروعنا: الأردن، العراق و فلسطين.



## قصة نجاح

حلويات العنباوي تترعرع على عرش صناعة الحلويات، وشكل خاص الحلويات الشرقية، وفي ما يلي سنساط الضوء على قصة نجاح شركة حلويات العنباوي ومؤسسها السيد نجيب ذوابي، والذي نجح في تدوير أفكاره من عالم الطلم والخيال إلى أرض الواقع.



السيد نجيب ذوابي

ولد في فلسطين-طولكرم في قرية عنبا سنة 1949 ودرس وترعرع فيها ثم انتقل إلى الأردن وحصل على الجنسية الأردنية و كان يعمل في مهنة صنع الحلويات منذ بداية شبابه، ومذا ما جعل نجيب ذوابي يتعلق في هذه المهنة و يحبها.



### بداية التطور

نظرًا لنجاح الفكرة وإقبال الزبائن الجيد فقرر السيد نجيب ذوابي بفتح مصنع صغير لإنتاج الحلويات الشرقيّة بجميع أنواعها، وكان العمل يرتكز على الجمود العائليّة حيث كان يدير المصنع والفرع بمساعدة أخوانه، وبعد فترة وجيزة وبالرغم من التحديات المادية التي كان يواجهها إلا أنه جزم على الإنتشار في الفروع و تكثير المصنع وأصبح عدد الفروع 21 منتشرة في أنحاء المملكة الأردنية الهاشمية.

### التأسيس

كانت الإنطلاقة الأولى لحلويات العنباوي سنة 1983 حيث بدأ العمل بفتح فرع صغير في المملكة الأردنية الهاشمية في منطقة السلط في وسط البلاد، حيث لاق المشروع نجاحاً ملحوظاً نظراً للجودة والنظافة والخدمة التي يقدمها للزبائن، وبعد سنتين قام بافتتاح الفرع الثاني في منطقة أبو نصير - مدينة عمان.



## تطوير الشركة

- في عام 2000 تطورت الشركة وتم تسجيلها من ضمن الشركات الأردنية ذات المسؤولية المحدودة.
- في عام 2017 تم افتتاح الفرع الثالث في فلسطين في منطقة جنين.
- في عام 2019 تم افتتاح أول فرع في العراق في مدينة بغداد وخلال السنة الأولى أصبح لدى الشركة ثلاثة فروع في العراق.

وفي عام 2019 أيضاً أصبحت المنتجات متوفرة في معظم أسواق العالم العربي والأوروبي. وقد رافق هذا التطور زيادة في عدد الموظفين ليصلوا أكثر من 750 موظفاً وبعد هذا الانتشار تم إنشاء مصنع جديد، مصنف بأكبر مصنع حلويات في المملكة الأردنية الهاشمية في الشرق الأوسط. وقد تم تأسيس هذا المصنع بأعلى مواصفات الجودة وحصل على شهادة ISO 22000.



### بماذا تتميز الشركة ؟

تعتبر الشركة الوحيدة التي تمتلك مصنع جبنة خاصة بها في جمهورية مصر العربية، ويعمل بأعلى مواصفات الجودة وحصل على شهادة سلامة الغذاء ISO 22000 لديها مركز تدريب خاص للموظفين حيث يتم العمل على تدريب الموظفين ومدراء الأقسام، ومدراء الفروع على يد مدربين مؤهلين ومعتمدين في شئ مجالات الادارة والصحة والسلامة المهنية وفي سلامة الغذاء.



## منتجاتنا

- حلويات العنباوي هي إحدى الشركات الرائدة في صناعة الحلويات، وقد استغلينا جهودنا وخبراتنا لإرضاء عملائنا وذوقهم، باستخدام أفضل المكونات في صناعة الحلويات.
- نوفر اليوم أجود أنواع الكنافة و الحلويات العربية والكعك والشوكولاتة والآيسكريمه.



خطوة التوسيع  
كون جزء من هذا التطور

أقدم لكم حلويات العنباوي و بخبرة تزيد عن 35 عام برنامج الفرنشايز الخاص  
بها من خلال تقديم أفضل أنواع الحلويات بمعايير عالية الجودة والخدمة  
المميزة.

لقد وصل عدد فروع الشركة 21 متجر، ونحن في نمو مستمر.  
لقد تم تسجيل العلامة التجارية لحلويات العنباوي في أكثر من 31 دولة وندن  
تطلع إلى شركاء في النجاح من خلال برنامج الفرنشايز في دول الشرق الأوسط  
، بلد الشام، المملكة المتحدة، بلد الشرق الأوسط، الولايات المتحدة الأمريكية  
وكندا.



### برنامج الفرنشايز

- المساعدة في عملية اختيار الموقع.
- المساعدة في اختيار وتدريب الطاقم الإداري.
- تزويد المنتجات الأساسية والمكونات المصنعة محلياً.
- تزويد التصاميم المعمارية لموقع المعتمد وقائمة للموردين المعتمدين للمعدات والأثاث والافتتاح والمواد الخام.
- تزويد كتيب البناء والمواصفات المعمارية.
- تزويد برنامج نقاط البيع(POS).
- المساعدة في نظام الدليل.
- تزويد خطة نسوية للسنة الأولى وخطوة إفتتاح أول فرع.
- كتاب الفرنشايز(Franchise manual).
- حق استخدام العلامة التجارية.
- الزيارات الدورية لتقديم الدعم بعد الإفتتاح.



مواصفات الراغب في الحصول على الإمتياز التجاري

- رياضي.
- الصدق و النزاهة.
- القدرة على العمل داخل نظام معين.
- دوّوب و مثابر في عمله و رغبته الدائمة في النجاح.
- لديه مهارات جيدة، بما يخص الأعمال والإدارة وخدمة العملاء.
- لديه خبرة في الأعمال التجارية ويفضل أن يكون ذلك في مجال الضيافة.



الجدول الزمني

- تقديم طلب المعرض.
- توقيع الاتفاقية.
- البحث عن الموقع.
- إفتتاح الموقع بعد ثلاثة شهور من توقيع عقد إيجار الموقع المعتمد.



### الأسئلة و الإستفسارات

- كم تبلغ قيمة الاستثمار اللازم لبناء المتجر؟
- كم تبلغ قيمة رسوم الفرانشایز؟
- كم تبلغ قيمة الإعلان والتسويق؟
- ما هو فرق بين تطور المنطقة والفرنشایز الرئيسي؟
- هل سأحصل على الدعمية مع الفرانشایز الرئيسي؟
- كم هو عدد المتاجر التي يجب فتحها في كل نموذج من الفرانشایز؟
- كم من الوقت يستغرق لفتح المتجر الواحد؟
- ما هي مدة إتفاقية الفرانشایز؟
- ما هي مدة اتفاقية المتجر الفردي؟
- ما نوع التدريب المقدم من قبل الشركة؟
- ما طبيعة الدعم المقدم من الشركة؟
- ماذا عن مصادر المواد الخام، المعدات والأدوات؟



#### التسويق و الدعاية

- خطة البرامج التسويقية للسنة الأولى.
- المساعدة في اختيار شركة الدعاية ومواقع التواصل الاجتماعي.
- المساعدة في اختيار مسؤول التسويق.
- المساعدة في خطة إطلاق العلامة التجارية.
- التطوير المستمر للمنتجات والعروض.
- المساعدة في التسويق الإلكتروني والدعاية في وسائل التواصل الاجتماعي.



#### الأمور المالية

- التكلفة المعيارية للمنتجات.
- المساعدة في اختيار الأنظمة المالية والرقابية.
- المساعدة في دراسة الجدوى الاقتصادية.
- تزويذ بنود الأرباح والخسائر (مراجعة بنود المصارييف في ميزانية الارباح والخسائر).



Tel: +962 6 5311200

Mob: +962 79 00000 87

[www.anabtawisweets.com](http://www.anabtawisweets.com)

[info@anabtawisweets.com](mailto:info@anabtawisweets.com)

**ADDRESS : Amman/Jarash Road, Mobus st., Mobus, Jordan  
P.O.BOX : 550 Al-Jubeha / Amman 11941 , Jordan**